

Planificación Regional y Urbana

UNIDAD ACADÉMICA	Escuela de Topografía, Catastro y Geodesia
NOMBRE DEL CURSO	Planificación Regional y Urbana
CÓDIGO	
NIVEL	III
PERÍODO LECTIVO	II Ciclo
TIPO DE CURSO	Optativo
MODALIDAD	17 semanas
NATURALEZA	Teórico - Práctico
CRÉDITOS	3
HORAS SEMANALES	8
HORAS PRESENCIALES	3 (2T – 1P)
HORAS DE ESTUDIO INDEPENDIENTE	5
HORAS DE ATENCIÓN AL ESTUDIANTE	1
HORAS DOCENTE	3
REQUISITO	Catastro I
CORREQUISITO	Ninguno
DOCENTE	Francisco Mora Protti

Descripción del curso:

El curso ofrece al estudiantado los conocimientos teóricos y prácticos para abarcar los problemas de ordenamiento y administración del territorio, tomando en cuenta los procesos de planificación local, problemas de uso de la tierra y ambientales, recursos naturales, la degradación, la zonificación del territorio, se desarrollan los temas sobre los procesos que ejerce el Ingeniero Topógrafo en el campo de la administración del territorio, aplicando la normativa legal, técnica y procedimental que rige estas tareas.

Objetivo general:

Desarrollar las habilidades y destrezas para la planificación y ordenamiento del territorio, mediante la aplicación de técnicas, metodologías y normativa relacionadas con el levantamiento topográfico y administración del territorio, realizando un especial énfasis en los componentes físicos, económicos, ambientales y sociales.

Objetivos específicos:

Al finalizar el curso el estudiante será capaz de:

1. Coadyuvar en los procesos relacionadas con la planificación regional y urbana, utilizando la normativa técnica y legal vigente en Costa Rica para utilizar los recursos de una forma sostenible.
2. Aplicar diferentes métodos y técnicas para el análisis regional mediante el uso de diferentes teorías del espacio regional que permitan el desarrollo urbano adecuado de una zona o región.
3. Participar en el desarrollo de planes reguladores basándose en conocimientos teóricos y prácticos que permitan efectuar zonificaciones acordes con el desarrollo del país.

4. Entender la relación de la Topografía y el Catastro con la planificación urbana como base para coadyuvar en el ordenamiento del territorio con el fin de proteger los recursos naturales, de forma que sean utilizados de una forma racional y sostenible.

Contenido temático:

1. Teoría de la planificación

- 1.3. Concepto
- 1.4. Objeto y sujeto
- 1.5. Variables
 - 1.3.1. Escalas
 - 1.3.2. Sectores
 - 1.3.3. Plazos
- 1.3. Clasificación
- 1.4. Proceso
- 1.5. Relación de la Topografía y el Catastro con la Planificación

2. Planificación Regional

- 3.1. Concepto
- 3.2. Tipos de regiones:
 - 2.2.1. Regiones de Jaques Boudeville
 - 2.2.2. Regiones de John Friedmann
- 3.3. Teorías de conformación del espacio regional
 - 2.3.1. Región Homogénea
 - 2.3.2. Región Polarizada
- 3.4. Métodos y técnicas de análisis regional
- 3.5. Planificación regional en América Latina
- 3.6. Planificación regional en Europa
- 3.7. Antecedentes de la regionalización en Costa Rica
- 3.8. Regionalización oficial de Costa Rica
- 3.9. Sistema Nacional de Regionalización del Desarrollo

3. Planificación Urbana y rural

- 3.1. Principios
- 3.2. Teorías y métodos de conformación urbana y rural
- 3.3. Legislación sobre planificación urbana y rural
- 3.4. Coeficiente de utilización del suelo (CUS)
- 3.5. Índice de edificación
- 3.6. Densidad de población
 - 3.6.1. Bruta
 - 3.6.2. Neta
- 3.7. Acción urbanística

4. Zonificación

- 4.1. Plan de desarrollo urbano
- 4.2. Plano de zonificación

5. Planes reguladores, regionales y urbanos

- 5.1. Reglamentos
- 5.2. Requisitos
- 5.3. Formulación
- 5.4. Costos

- 5.5. Tipos de planes reguladores
 - 5.5.1. Planes reguladores regionales
 - 5.5.2. Planes reguladores urbanos
 - 5.5.3. Planes reguladores costeros
- 5.6. Planes reguladores en Costa Rica

Bibliografía:

Binch, E. (2008). The Urban and Regional Planning. Reader (Routledge Urban Series).

Bolívar, Z. (2010). La Planificación Urbana en Venezuela, Foro Social Democrata de Venezuela, ILDIS, 27 abril 2010.

Gibson, J.E., 1981. Diseño de Nuevas Ciudades. Editorial Limusa. México.

Krueckeberg, Donald A. y Silvers, Artur L., 1978. Análisis de Planificación Urbana, Métodos y Modelos. Editorial Limusa. México.

Miguel, A., Torrez, J. y Maldonado, P. (2011) Fundamentos de la Planificación Urbano-Regional. 1era, edición, Oaxaca, Mexico.

Ramos, José Luis, 1979. Planificación Urbana y Regional, Teoría y Práctica. Editorial E.P.U.R. Consultores. Córdoba, Argentina.

INVU, 1982. Plan Regional Metropolitano de la Gran Area Metropolitana. San José, Costa Rica.

Pichardo Muñiz, Arlette, 1993. Planificación y Programación Social. Editorial Humaitas. Buenos Aires, Argentina.

Morgan D., R. Enfang & Pelissero, J. (2011) Managing Urban America, 7. Edition.

Etcharren, R. (2010). Manual de Caminos Vecinales. México: Asociación Mexicana de Caminos y Representaciones y servicios de Ingeniería S. A

Chappell, E. (2012). AutoCAD civil 3D essentials. Indianapolis, USA: John Wiley & Sons